



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, городской округ Чехов в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый с. Стремилowo - д. Бегичево Московской области» в пользу ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, учитывая ходатайство ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) № P001-5839858842-81799881 от 07.02.2024,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет площадью 35236 кв.м в отношении земельного участка государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков (частей земельных участков) с кадастровыми номерами: **50:31:0000000:64306**, расположенного

в границах городского округа Чехов, по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о.Чехов, площадь земельного участка 98658 кв.м, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - Для сельскохозяйственного производства, **50:31:0000000:63696**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Российская Федерация, г.о. Чехов, площадь земельного участка 183046 кв.м, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - Для сельскохозяйственного производства, **50:31:0050101:582**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Российская Федерация, г.о. Чехов, площадь земельного участка 45738 кв.м, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - Для сельскохозяйственного производства, **50:31:0000000:61650**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Чехов, площадь земельного участка 92437 кв.м, категория земель - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования - автомобильный транспорт, **50:31:0010201:573**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Российская Федерация, г.о. Чехов, площадь земельного участка 646992 кв.м, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - Для сельскохозяйственного производства, **50:31:0000000:64305**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о.Чехов, площадь земельного участка 255112 кв.м, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - Для сельскохозяйственного производства, **50:31:0010202:35**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремилоское, в районе д. Бегичево, площадь земельного участка 36900 кв.м, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - Для сельскохозяйственного производства, **50:31:0050101:261**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, площадь земельного участка 305172 кв.м, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - Для сельскохозяйственного производства, **50:31:0000000:63563**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Российская Федерация, г.о. Чехов, площадь земельного участка 328427 кв.м, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - Для сельскохозяйственного производства, **50:31:0000000:63695**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Российская Федерация, г.о. Чехов, площадь

земельного участка 69654 кв.м, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - Для сельскохозяйственного производства, **50:31:0010201:242**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Российская Федерация, обл. Московская, р-н Чеховский, СП Стремилдовское, в районе с.Стремилдово, площадь земельного участка 173566 кв.м, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - Для сельскохозяйственного производства, **50:31:0010202:63**, , расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Чеховский муниципальный район, Подольское лесничество, Булычевское участковое лесничество, квартал 19 выд. ч.1, вы.2-14, ч.15, выд. 16-20, 25-28, ч.29, выд.41, 42, ч.44, выд.45, ч.46, площадь земельного участка 684656 кв.м, категория земель - Земли лесного фонда, вид разрешенного использования - заготовка древесины (включая СОМ); заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (для выд. ч.1,3,4,6-8,16-20,45,ч.46); ведение сельского хозяйства (сенокосение и пчеловодство); осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр, разработке месторождений полезных ископаемых (для выд. ч.1, 3, 4, 6-8, 16-20, 45, ч.46); выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; изыскательские работы, **50:31:0000000:43249**, , расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Чеховский муниципальный район, Подольское лесничество, Булычевское участковое лесничество, кв.17, выд.1-49; кв.18, выд.1-21, ч.22, выд.23-29, ч.30, выд.31-33; кв.19, выд.21-24, 30-40,43, ч.44; кв.32, ч.1, выд.2, ч.3, выд.4, 5, ч.6, выд.7, ч.8, выд.9-26; кв.33, выд.1-3, ч.4, выд.5-23; кв.34, выд.1,2, ч.3, выд.4-41; кв.35, выд.1-57; кв.36, выд. 1-6, ч.7, выд.8, 9, ч.10, выд.11-13, ч.14, выд. 15, ч.16, выд.17-37; кв.37, ч.1, выд.2, ч.3, выд.4-7, ч.8, выд.9-15, ч.16, ч.17, выд.18-33; кв.38, выд. 1-55; кв.39, выд. 1-41; кв.40, выд. 1-35, 37-42, 46, ч.47, ч.48; кв.41, выд.1, 2, 8-10,16, ч.39, ч.40; кв.46, выд. 1-29, ч.30, выд.32, 32, ч.33, выд.34-39, ч.40, выд.41, ч.42, ч.43, выд.44-49, ч.50, выд.51, ч.52, ч.53, выд.54-56,57, ч.58; кв.47, выд.1-38, ч.39, ч.40, выд.41-51; кв.48, выд.1-3, 6-8, 33, ч.34, ч.35., площадь земельного участка 14282343 кв.м, категория земель - Земли лесного фонда, вид разрешенного использования - заготовка древесины (включая СОМ); заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление научно-исследовательской деятельности; образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; строительство и эксплуатация

водохранилищ и иных искусственных водных объектов; а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство; реконструкция; эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; изыскательные работы, **50:31:0000000:63088**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Московская область, Российская Федерация, городской округ Чехов, Подольское лесничество, Подольское сельское участковое лесничество, квартал 40 части выделов 17, 18, 20; квартал 49 части выделов 21-23, 43; квартал 50 части выделов 9-14, 16, 17, 20, 22-27, 35, 37, 39, 40-45, площадь земельного участка 88100 кв.м, категория земель - Земли лесного фонда, вид разрешенного использования - заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (части кварталов 40, 50); ведение сельского хозяйства (сенокошение, пчеловодство); осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых (части кварталов 40, 50); строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; изыскательские работы, **50:31:0000000:61656**, расположенного в границах городского округа Чехов, по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Чехов, площадь земельного участка 115776 кв.м, категория земель - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования - автомобильный транспорт, в пользу ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734), в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый с. Стремилowo - д. Бегичево Московской области» в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 5 месяцев для строительства.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Обладателю публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. В течение 5 рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте Администрации городского округа Чехов - agoch.ru.

4. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Ваганов Д.Е.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Чехов Кравцову А.А.

Глава городского округа Чехов

М.Н. Собакин